

Vidreres avança cap a la solidesa financera: Aprovades les ordenances fiscals per a l'exercici 2024 amb mesures innovadores

La Selva | 11-11-2023 | 08:24



Ple de l'Ajuntament de Vidreres

Una de les modificacions més rellevants és la introducció de penalitzacions als grans propietaris d'habitatges buits. Amb un enfocament decidit cap a la problemàtica de l'habitatge, s'estableix una penalització del 50% de l'Impost de Béns Immobles (IBI) per a aquells que mantinguin desocupat un immoble durant més de dos anys. A més, una penalització del 100% de l'IBI s'aplicarà als propietaris amb quatre o més immobles buits, dos dels quals es trobin a Vidreres. Aquesta mesura, segons Gerard Morgado, busca especialment incidir en les entitats bancàries que posseeixen propietats sense oferir-les en lloguer social.

L'actualització de l'IBI, amb un increment del 6%, és presentada com una resposta necessària a l'augment dels costos en diversos àmbits, com subministraments, serveis de neteja i despeses de personal. Morgado destaca la transparència en el càlcul d'aquest ajust, basant-se en l'increment de l'Índex de Preus al Consum (IPC) dels últims 18 mesos.

L'alcalde, Jordi Camps, recorda la història fiscal del municipi, destacant les decisions preses en moments clau com la congelació de l'IBI durant nou anys i l'ajust del 4,6% el 2020. Ara, amb la necessitat de fer front a la realitat dels preus actuals, es proposa una actualització del 6% per garantir la sostenibilitat financera.

Pel que fa a la recollida i tractament de residus, s'ajusta la tarifa als habitatges d'ús turístic, reflectint les problemàtiques específiques d'aquest sector. Així, s'estableixen quotes diferenciades per a aquests habitatges, amb la possibilitat d'una bonificació del 50% per aquells amb superfície afectada inferior a 120m².

L'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) experimenta una actualització després de 15 anys de congelació, afectant exclusivament les empreses als carrers enquadrats en el coeficient de "categoria especial". Aquest ajust busca adaptar les quotes a la realitat econòmica actual.

Finalment, en un gest que prioritza la situació financera de les famílies del municipi, l'equip de govern decideix congelar la resta de les taxes municipals per a l'exercici 2024, evitant així una major pressió fiscal sobre la comunitat local. Amb aquest conjunt d'ajustos, Vidreres encara els reptes futurs amb una perspectiva fiscal equilibrada i orientada al benestar col·lectiu.

Autor: Redacció