Olot aprova la suspensió de noves llicències comercials al Nucli Antic

OLOT 'Ciutat dels Detalls' | 01-07-2024 | 18:03



Ajuntament d'OLot

L'Ajuntament d'Olot ha aprovat la suspensió de noves llicències comercials al Nucli Antic, una mesura publicada aquest dilluns 1 de juliol al Butlletí Oficial de la Província (BOP). Aquesta suspensió afecta l'àmbit d'actuació del Pla Integral d'Accions de Millora (PIAM) del Nucli Antic i marca l'inici del procés per elaborar un pla que determini els usos i garanteixi la diversitat comercial en aquesta zona del centre de la ciutat.

La suspensió implica l'aturada de l'atorgament de llicències, comunicats i altres autoritzacions per a la instal·lació o ampliació d'activitats comercials. Aquesta decisió es pren en el marc dels treballs de regeneració del Nucli Antic d'Olot i es basa en la diagnosi participada i les propostes d'accions del PIAM. L'objectiu és crear un inventari de plantes baixes i locals comercials que reculli les seves característiques físiques i d'accessibilitat, evitant així l'atorgament de llicències que no compleixin aquests requisits.

A més, a partir de la diagnosi del PIAM i d'altres anàlisis del sector comercial al Nucli Antic, es considera necessària una estratègia que reguli les activitats econòmiques mitjançant un Pla d'Usos. Aquest pla determinarà quins usos són incompatibles amb l'ús residencial dels edificis i quines activitats cal limitar per evitar el monocultiu comercial, garantint la diversitat i la qualitat del comerç de proximitat.

L'inventari de locals i el Pla d'Usos han de permetre actuar de manera estratègica i preventiva en la regeneració dels espais comercials, veïnals i relacionals del Nucli Antic. Per aquest motiu, i segons el que estableix l'article 73.1 de la Llei d'Urbanisme, la Junta de Govern Local va acordar el passat dijous 27 de juny suspendre l'atorgament de llicències i altres autoritzacions municipals per a la instal·lació o ampliació d'activitats en l'àmbit del PIAM del Nucli Antic d'Olot.

Aquesta regulació, amb una durada d'un any, afecta l'espai comprès entre la plaça Rector Ferrer fins a la Ronda Sant Bernat, el carrer Escultor Llimona i la plaça de La Lliça, i de nord a sud, els carrers des de la plaça de les Monges i el carrer Esgleiers i Sant Bernat fins al carrer Bisbe Lorenzana i la plaça de l'Onze de Setembre.

Després de la seva publicació al BOP, l'Ajuntament d'Olot informarà sobre els acords que entren en vigor i el plànol que delimita l'àmbit afectat per la suspensió a través del tauler d'edictes i diferents mitjans de difusió.

Autor: Redacció