Perpignan lance la deuxième phase de la revitalisation commerciale de la rue des Augustins

Ville de Perpignan | 04-02-2025 | 10:21



©Ville de Perpignan

La Ville de Perpignan a lancé la deuxième phase de l??Appel à Manifestation d?Intérêt? (AMI) pour l?installation de nouvelles activités commerciales et artisanales sur la rue des Augustins, l?un des axes les plus emblématiques du centre historique de la ville. L?objectif est de donner une nouvelle impulsion au projet de revitalisation commerciale, destiné à dynamiser cet espace historiquement important, mais qui a connu une perte d?activité commerciale ces dernières années.

L?AMI, ouvert jusqu?au 30 mars 2025, vise à attribuer plusieurs locaux commerciaux appartenant à la municipalité, récemment rénovés pour accueillir des activités liées à l?antiquité, la brocante et l?artisanat. Il s?agit d?un projet stratégique pour transformer la rue en un pôle d?attraction économique et culturelle, avec des établissements apportant une valeur ajoutée et diversifiant l?offre commerciale existante.

Les locaux disponibles, d?une surface comprise entre 36 et 128 m², pourront être loués via un bail précaire d?une durée maximale de 3 ans, avec la possibilité de conclure par la suite un bail commercial stable. Les loyers débutent à 7,5 euros/m², avec des charges supplémentaires selon les caractéristiques de chaque espace. La municipalité a réalisé des travaux de rénovation, incluant l?installation de la climatisation, des améliorations de la sécurité et la mise aux normes des locaux.

Les candidats intéressés peuvent télécharger les documents de l?appel sur le site de la mairie de Perpignan ou les récupérer en personne à l?Office du Commerce et de l?Artisanat ou à l?Hôtel de Ville. En outre, deux visites guidées des locaux seront organisées les 10 février et 10 mars 2025 afin de faciliter la prise de décision des porteurs de projets.

Avec cette initiative, la Ville de Perpignan réaffirme son engagement à réactiver le tissu commercial du centre historique, à promouvoir l?activité économique locale et à consolider la rue

des Augustins en tant qu?espace dynamique et de référence pour la ville.

Plus d'informations

Autor: Rédaction