

Conoce los diferentes tipos de aislamientos térmicos para viviendas de la mano de Aislacat

Noticias 24hs | 03-03-2025 | 14:32



Aislamientos

De acuerdo con Andimac, la asociación de distribución de materiales para edificación y rehabilitación, el sector de las reformas espera una recuperación este año, de modo que se realizarán un total de 1,9 millones rehabilitaciones, suponiendo un aumento del 1,6% con respecto a 2024. De esta manera, el gasto medio por hogar en materiales aumentará un 1,3% en 2025, alcanzando los 1.261 euros.

Andimac atribuye la mejoría de las previsiones al aumento de la compraventa de viviendas de segunda mano y al envejecimiento del parque inmobiliario, donde el 80% tiene una calificación energética insuficiente para futuras normativas europeas. Y es que este año, cerca de 535.000 viviendas pasarán a tener más de 18 años siendo candidatas para la renovación. Las nuevas exigencias en cuanto a eficiencia energética, necesarias para la venta o alquiler, favorecen las reformas orientadas al aislamiento y a la instalación de sistemas más eficientes y sostenibles.

Mejoras en la eficiencia energética de una vivienda

Las políticas energéticas recientes reconocen que, para reducir el consumo y cumplir los objetivos de la UE para 2030 y 2050, es fundamental rehabilitar el parque residencial. Por ello, estas medidas deben enfocarse en lograr un consumo casi nulo, cuyas estrategias combinen, por un lado, el aislamiento térmico en fachadas y ventanas, y, por otro, la mejora de la estanqueidad y la ventilación natural.

No hay la menor duda de que un aislamiento térmico eficiente ofrece numerosas ventajas, que oscilan desde evitar la pérdida de calor a través de las paredes, hasta mantener estable la temperatura interior garantizando el confort, independientemente de las condiciones exteriores. No hay que perder de vista que las pérdidas y ganancias de calor por elementos como fachadas

representan el 30% del consumo energético total en una vivienda.

¿Pero en qué consiste exactamente el aislamiento térmico de una vivienda?

Según nos explica el experto equipo de profesionales de Aislacat, una empresa segura y confiable que cuenta con una amplia trayectoria en el sector, "El aislamiento térmico es una capa que se aplica en la envolvente del edificio, que incluye la fachada, la cubierta y los forjados en contacto con las personas. Su función estriba en regular la temperatura del cerramiento. De este modo, una cara está en contacto con el exterior y la otra con el interior, provocando un descenso o aumento de la temperatura, según se desee".

Tipos de aislamientos térmicos

En menos de 24 horas, el método con aislamiento insuflado de la empresa aislamiento en Girona Aislacat, transformará tu hogar, reduciendo el gasto energético, mejorando el confort frente a cambios climáticos y eliminando la humedad. Además, no interrumpirán tu vida diaria, ya que el proceso es limpio, eficiente y no invasivo, sin necesidad de salir de casa ni tratar con escombros. Ofrecen presupuestos transparentes, perfectamente adaptados a tu situación económica, con una evaluación gratuita y precios que no pesan en el bolsillo. Asimismo, apostando por la sostenibilidad, en Aislacat, hacen uso de materiales ecológicos como lana de roca y celulosa, sin comprometer el medio ambiente. Para que vayas tomando nota de todo lo que pueden hacer por tu vivienda, a continuación te mostramos las clases de aislamiento que tienen reservadas para ti.

Aislante en lana de roca

Eligiendo lana de roca estarás cumpliendo con los más altos estándares de seguridad contra incendios, alcanzando una clasificación A1 en resistencia al fuego. Igualmente debes saber que, proporciona una excelente permeabilidad al vapor, previniendo con ello la condensación en techos y fachadas. También resulta muy eficaz para aislar suelos y paredes, destacando por su capacidad de absorción térmica gracias a su baja conductividad de 0,038 W/mK. Sin olvidar sus propiedades antibacterianas y su resistencia al moho, ya que no retiene humedad.

Aislante en lana mineral

La lana mineral, al igual que la lana de roca, destaca por su alta resistencia al fuego, alcanzando la clasificación A1 de seguridad. Este material es muy apreciado por su baja conductividad térmica, de aproximadamente 0.040 W/mK, que garantiza una temperatura constante y confortable en el hogar. Por otra parte, se considera una excelente inversión al ser extremadamente duradera, con una vida útil de hasta 50 años. Otra importante característica es su permeabilidad al vapor de agua, reduciendo los riesgos de condensación y protegiendo tanto tu hogar como tu salud de problemas relacionados.

Aislante en corcho

El corcho, utilizado en proyectos de aislamiento térmico en Barcelona, ??es un material natural y efectivo para llenar pequeñas cavidades. Se obtiene de la corteza del alcornoque, de ahí que sea una opción tan ecológica, cuya extracción no daña el árbol y es renovable. Sobresale especialmente porque aparte de ser un buen aislante térmico, es antibacteriano, respetuoso con el medio ambiente y resistente a roedores e insectos. En cuanto a la resistencia al fuego, decirte que es extraordinaria además de no propagar las llamas. Por no hablar de sus propiedades acústicas,

que ayudan a reducir el ruido tanto en interiores como en exteriores.

Aislante de celulosa

El aislante de celulosa proporciona un excelente control térmico y acústico, con una vida útil de más de 50 años, convirtiéndose en una gran inversión a largo plazo. Es resistente a insectos y moho, y eficaz para proteger contra el calor extremo, gracias a su elevado desfase térmico de 9 a 12 horas que retrasa la entrada del calor exterior, especialmente en los calurosos días de verano. Para que te hagas una idea, es capaz de reducir el consumo de energía en climatización hasta un 26%.

Para terminar, solamente resta recordarte que una de las mayores ventajas que brindan los aislamientos de Aislacat, es que no requieren de ningún mantenimiento a lo largo de toda su vida útil.

Si deseas comprobarlo por ti mismo, solo tienes que entrar en su página web. ¡Estarán encantados de atenderte!

Autor: Redacción