

Junts ven Can Marly com a projecte estrella a Llançà amb la rehabilitació pendent i el finançament per aclarir

Política | 01-10-2026 | 22:22



Campanya de Junts a Can Marly de Llançà

Can Marly s'ha convertit en una de les apostes polítiques de l'alcalde de Llançà, Núria Escarpanter, en el camí cap a les eleccions municipals del 2027. La visita aquesta setmana de la presidenta de Junts a la vegueria de Girona, M. Àngels Planas, ha servit per reivindicar el futur del conjunt. Però darrere la presentació del projecte persisteixen preguntes essencials per als veïns: quant costarà completar-lo, amb quins diners es pagarà i quan entraran en funcionament els espais pendents.

La documentació consultada acredita ajudes per a intervencions concretes, però no permet determinar el pressupost global de la rehabilitació ni comprovar que tot el finançament estigui garantit. Aquesta és la principal distància entre el relat polític i la informació econòmica disponible sobre una actuació que compromet recursos i equipaments del municipi.

Durant la visita, Escarpanter va defensar que Can Marly és un projecte «de present i de futur». Va recordar que ja hi funcionen el local de joventut i el casal de jubilats, i va situar en l'edifici noble l'objectiu d'habilitar-hi un museu. «Tenim moltes ganes de tirar endavant un projecte de museu aquí al municipi de Llançà», va afirmar.

La presència de la dirigent territorial de Junts dona una dimensió partidista a la presentació d'un equipament públic. Amb les municipals a l'horitzó, la visita permet a Escarpanter exhibir un projecte de futur, però la promoció política no resol les incògnites sobre el pressupost, les fases d'execució i el calendari.

Una residència de 24 places i un trasllat anunciat des de Figueres

Un dels usos previstos és la llar residència de la Fundació ALTEM, anunciada el gener del 2023 amb capacitat per a 24 persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn mental.

En la intervenció davant de Can Marly, l'alcalde va explicar que es preveu que hi vagin a viure persones actualment allotjades en pisos tutelats de Figueres. Les 24 places corresponen a la capacitat anunciada del projecte; la informació disponible no concreta que ja hi hagi 24 trasllats assignats ni acredita la situació jurídica de tutela de cadascun dels futurs residents.

L'acord municipal del 2022 preveia la cessió gratuïta, durant quinze anys, de les plantes segona i tercera de l'edifici de serveis situat a la part oriental de la finca. ALTEM havia de presentar una memòria de l'activitat i un projecte d'adequació subjecte a aprovació municipal.

Per tant, el recurs residencial i el futur museu són actuacions diferenciades dins del conjunt de Can Marly. La documentació localitzada no permet concretar el cost de les obres de la residència, el repartiment de les despeses o la data d'obertura.

50.000 euros per a la coberta, sense pressupost global acreditat

L'ajuda estatal identificada és de 50.000 euros i està destinada a reformar la coberta de Casa Marly per facilitar futurs usos museístics, culturals i educatius vinculats al patrimoni local.

Aquesta aportació té una finalitat concreta. No acredita el finançament de tota la rehabilitació ni correspon a l'adequació de la residència d'ALTEM. Sense un pressupost complet, tampoc es pot calcular quin percentatge de la recuperació del conjunt cobreix o quants diners falten.

A banda, la millora dels accessos a la Vila i a Can Marly tenia un pressupost de licitació de 120.000 euros, IVA inclòs, amb una subvenció de 55.000 euros de la Diputació de Girona. Aquests accessos es van inaugurar el juny del 2026: són obres exteriors ja executades i no equivalen a la restauració de l'edifici noble.

Un compromís municipal que exigeix xifres i terminis

L'Ajuntament va anunciar el novembre del 2024 una concessió gratuïta d'ús del conjunt durant cinquanta anys. L'acord comportava el compromís municipal de fer les inversions necessàries per conservar-lo i mantenir-ne les finalitats socials.

Des d'una perspectiva municipal, recuperar aquest patrimoni implica explicar tant els beneficis dels nous serveis com les obligacions econòmiques que assumirà Llançà. Cal concretar les aportacions municipals, les subvencions confirmades, el cost de posar en servei cada espai i les despeses de manteniment posteriors.

Can Marly té potencial per ampliar els equipaments socials i culturals de Llançà. Però presentar-lo com a projecte estrella exigeix més que una visita de partit: un pressupost complet, un finançament acreditat i uns terminis que els veïns puguin comprovar. Sense aquestes dades, la imatge electoral va per davant de les garanties públiques sobre l'execució del projecte.

Autor: Redacció